

Số: 2688 /TB-THADS

Củ Chi, ngày 18 tháng 6 năm 2018

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định thi hành án: số 52/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 31/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 12 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản và thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá số 2533/TB-THADS ngày 06 tháng 6 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1/ Bên có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi – Địa chỉ: Khu phố 7, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh.

2/ Tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận QSDĐ số H00485/08 do UBND cấp ngày 19/11/2007 có diện tích là 6203,5 m² thuộc thửa 241, tờ bản đồ số 6 tọa lạc tại xã Phước Thạnh, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh. Diện tích thực tế theo Bản vẽ sơ đồ nhà đất ngày 09/01/2018 của công ty TNHH Một thành viên Đo đạc Bản đồ thiết kế Xây dựng Hoàng Minh; được chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai kiểm định nội nhiệm ngày 11/01/2018 là 6004,2 m².

- Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận QSDĐ số H00486/08 do UBND cấp ngày 19/11/2007 có diện tích 992,1 m² thuộc thửa 201, tờ bản đồ số 6 tọa lạc tại xã Phước Thạnh, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh. Diện tích thực tế theo Bản vẽ sơ đồ nhà đất ngày 09/01/2018 của công ty TNHH Một thành viên Đo đạc Bản đồ thiết kế Xây dựng Hoàng Minh; được chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai kiểm định nội nhiệm ngày 11/01/2018 là 991,2 m².

- Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận QSDĐ số H00502/08 do UBND cấp ngày 26/11/2007 có diện tích 2348,1 m² thuộc thửa 198, tờ bản đồ số 6 tọa lạc tại xã Phước Thạnh, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh. Diện tích thực tế theo Bản vẽ sơ đồ nhà đất ngày 09/01/2018 của công ty TNHH Một thành viên Đo đạc Bản đồ thiết kế Xây dựng Hoàng Minh; được chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai kiểm định nội nhiệm ngày 11/01/2018 là 2286,5 m².

3/ Giá khởi điểm của tài sản: 5.982.803.000đ (Năm tỷ chín trăm tám mươi hai triệu tám trăm lẻ ba ngàn đồng)

4/ Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

a/ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá tài sản;

b/ Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

c/ Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

d/ Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

đ/ Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

5/ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 18/6/2018 đến ngày 22/6/2018 (trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho các tổ chức đấu giá tài sản biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPHCM;
- Viện KSND huyện Củ Chi;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Như Quỳnh